

Konceptförskolor inom koncepttyp A	Konceptförskolor inom koncepttyp B	Konceptförskolor inom koncepttyp C	Konceptförskolor inom koncepttyp D	
Förskolebyggnader i ett plan för ca 60 - 80 barn Utvärdering baserad på 72 barn och 14 personal 2 enheter med möjlighet till 4 till 6 barngrupper (baser)	Förskolebyggnader i ett plan för ca 80-120 barn Utvärdering baserad på 108 barn och 21 personal 3 enheter med möjlighet till 6 till 9 barngrupper (baser)	Förskolebyggnader i två plan för ca 80-120 barn Utvärdering baserad på 108 barn och 21 personal 3 enheter med möjlighet till 6 till 9 barngrupper (baser)	Förskolebyggnader i två plan för ca 120-160 barn Utvärdering baserad på 144 barn och 28 personal 4 enheter med möjlighet till 8 till 12 barngrupper (baser)	
södra Sverige - del Stormalmö	36 950 000	45 300 000	47 675 000	55 550 000
södra Sverige - del övriga södra Sverige	36 200 000	44 355 000	46 670 000	54 375 000
västra Sverige - del Storgöteborg	37 750 000	46 260 000	48 655 000	56 710 000
västra Sverige - del övriga västra Sverige	36 950 000	45 300 000	47 675 000	55 555 000
mellersta Sverige - del Storstockholm	38 875 000	47 690 000	50 190 000	58 460 000
mellersta Sverige - del övriga mellersta Sverige	38 875 000	47 690 000	50 190 000	58 460 000
norra Sverige - del Norrlandskusten	38 875 000	47 690 000	50 190 000	58 460 000
norra Sverige - del övriga norra Sverige	36 975 000	45 500 000	47 695 000	55 575 000
Prissatta tillval/optioner				
Avgående om mottagningskök	-	260 000	260 000	260 000
Avfallskvarn i storkök	55 000	55 000	55 000	55 000
Stekbord/kombibord i storkök	-	120 000	120 000	120 000
Tillkommande om högfartshiss	-	-	175 000	175 000
Fasad av träpanel	Ingår i pris	Ingår i pris	Ingår i pris	ingår
Fasad av fibercelements kivor	315 000	380 000	550 000	610 000
Utbyte av golv i icke våtrum till linoleum	35 000	65 000	65 000	75 000
Fast solavskärmning Fasad 1	25 000	25 000	25 000	35 000
Fast solavskärmning Fasad 2	25 000	25 000	25 000	35 000
Fast solavskärmning Fasad 3	30 000	35 000	35 000	60 000
Fast solavskärmning Fasad 4	25 000	25 000	25 000	35 000
Golvvärme	Ingår i pris	Ingår i pris	Ingår i pris	Ingår i pris

I det fasta priset ingår bl.a. :

Standardgrund (grund ovan packad markbädd), anslutning till fettavskiljare (själva fettavskiljaren ingår ej), kanalisation för IT och larminstallationer

I det fasta priset ingår inte exempelvis:

Avfallsbyggnad, andra komplementbyggnader, förberedande markarbeten, gård och lekutrustning, lös inredning, larm, passagesystem, IT-kablage och uttag

För detaljer för vad som ingår i det fasta priset se bilaga 03 - Prisbilaga

Övriga uppgifter

BTA	950	1390	1383	1846
BYA	1 136	1703	1286,0	1286
BRA	869	1259	1674	1674
Pedagogisk yta	452	665	918	918
Barnyta	559	860	1137	1137
Verksamhetsyta	748	1107	1530	1530
Längsta mått (längd)	47	69400	53970,00	53970
Största bredd	27	27000	27000,00	2700,00
Byggnadshöjd	4,100/ 6,250	4100/6250	4100/9350	7350/9350
Nockhöjd	8	7920	7920/11100	11100/11100
Totalhöjd	7,920+1,500	7920+1500	7920+1500	11100+1500
	Beror på exakt ventilationshuvud, vi har räknat med ytterligare höjd på 1500mm.	Beror på exakt ventilationshuvud, vi har räknat med ytterligare höjd på 1500mm.	Beror på exakt ventilationshuvud, vi har räknat med ytterligare höjd på 1500mm.	Beror på exakt ventilationshuvud, vi har räknat med ytterligare höjd på 1500mm.
Våningshöjd	3,75m	3,75m	3,75m	3,75m
Rumshöjd	3	2,7m	2,7m	2,7m
Sockelhöjd	1	0,5m	0,5m	0,5m
Stomsystem	Huvudsakligen Trä. Stål och betong sker i installationstätta utrymmen.	Huvudsakligen Trä. Stål och betong sker i installationstätta utrymmen.	Huvudsakligen Trä. Stål och betong sker i installationstätta utrymmen.	Huvudsakligen Trä. Stål och betong sker i installationstätta utrymmen.
Grundsystem	Betongplatta på mark	Platta på mark	Platta på mark	Platta på mark

	Konceptförskolor inom koncepttyp A	Konceptförskolor inom koncepttyp B	Konceptförskolor inom koncepttyp C	Konceptförskolor inom koncepttyp D
	Förskolebyggnader i ett plan för ca 60 - 80 barn Utvärdering baserad på 72 barn och 14 personal 2 enheter med möjlighet till 4 till 6 barngrupper (baser)	Förskolebyggnader i ett plan för ca 80-120 barn Utvärdering baserad på 108 barn och 21 personal 3 enheter med möjlighet till 6 till 9 barngrupper (baser)	Förskolebyggnader i två plan för ca 80-120 barn Utvärdering baserad på 108 barn och 21 personal 3 enheter med möjlighet till 6 till 9 barngrupper (baser)	Förskolebyggnader i två plan för ca 120-160 barn Utvärdering baserad på 144 barn och 28 personal 4 enheter med möjlighet till 8 till 12 barngrupper (baser)
Uppvärmningssystem (och kort om styrning)	Fjärrvärmecentralen utförs med separata shuntar och system för luftbehandling, kretsar för golvvärme (2-rörsystem). Fjärrvärmecentralen utförs med prefabricerad VVX-system med integrerad styr-utrustning som har möjlighet till uppkoppling via Modbus.	Fjärrvärmecentralen utförs med separata shuntar och system för luftbehandling, kretsar för golvvärme (2-rörsystem). Fjärrvärmecentralen utförs med prefabricerad VVX-system med integrerad styr-utrustning som har möjlighet till uppkoppling via Modbus.	Fjärrvärmecentralen utförs med separata shuntar och system för luftbehandling, kretsar för golvvärme (2-rörsystem). Fjärrvärmecentralen utförs med prefabricerad VVX-system med integrerad styr-utrustning som har möjlighet till uppkoppling via Modbus.	Fjärrvärmecentralen utförs med separata shuntar och system för luftbehandling, kretsar för golvvärme (2-rörsystem). Fjärrvärmecentralen utförs med prefabricerad VVX-system med integrerad styr-utrustning som har möjlighet till uppkoppling via Modbus.
Ventilationssystem (antal aggregat, fabrikat, återvinning, styrning (CAV/VAV))	Ventilationen i samtliga konceptförskolor är av typen FTX med behovsstyrning utifrån CO2 och temperatur i rum som har varierande närvaro under drifttiden vilket motsvarar 55 timmar per vecka. Ventilationen är helt avstängd under övrig tid. Varje förskola betjänas av två aggregat, ett för matsal och kök med plattvärmväxlaresamt ett för övriga utrymmen med roterande värmväxlare.	Ventilationen i samtliga konceptförskolor är av typen FTX med behovsstyrning utifrån CO2 och temperatur i rum som har varierande närvaro under drifttiden vilket motsvarar 55 timmar per vecka. Ventilationen är helt avstängd under övrig tid. Varje förskola betjänas av två aggregat, ett för matsal och kök med plattvärmväxlaresamt ett för övriga utrymmen med roterande värmväxlare.	Ventilationen i samtliga konceptförskolor är av typen FTX med behovsstyrning utifrån CO2 och temperatur i rum som har varierande närvaro under drifttiden vilket motsvarar 55 timmar per vecka. Ventilationen är helt avstängd under övrig tid. Varje förskola betjänas av två aggregat, ett för matsal och kök med plattvärmväxlaresamt ett för övriga utrymmen med roterande värmväxlare.	Ventilationen i samtliga konceptförskolor är av typen FTX med behovsstyrning utifrån CO2 och temperatur i rum som har varierande närvaro under drifttiden vilket motsvarar 55 timmar per vecka. Ventilationen är helt avstängd under övrig tid. Varje förskola betjänas av två aggregat, ett för matsal och kök med plattvärmväxlaresamt ett för övriga utrymmen med roterande värmväxlare.
Värmeförlusttal enligt förutsättningarna i upphandlingen (W/m2Atemp)	18,6	18,6W/m2, Atemp	16,6W/m2, Atemp	16,6W/m2, Atemp
Årsenergiförbrukning enligt förutsättningarna i upphandlingen (Enköping) (kWh/m2Atemp år)	51,9	48,3 kWh/m2 Atemp/år	43,2 kWh/m2 Atemp/år	44,1 kWh/m2 Atemp/år
Fasadmaterial som finns prissatta	Träpanel	Träpanel	Träpanel	Träpanel
Andra alternativa fasadmaterial som kan erbjudas	Fibercementskivor	Fibercementskivor	Fibercementskivor	Fibercementskivor
Takbeklädnad som ingår	Takpapp	Takpapp	Takpapp	Takpapp
Alternativa takbeklädnader som kan erbjudas	Plåt	Plåt	Plåt	Plåt
Takformer och taklutningar som ingår	Sadeltak 45gr Vålvd Radie: 5466	Sadeltak 45gr/40gr Vålvd Radie: 5466	Sadeltak 45gr Vålvd Radie: 5466	Sadeltak 45gr Vålvd Radie: 5466
Takformer och taklutningar som kan erbjudas	Gällande taklutning erbjuds, vid annat behov kräver det vidare studier.	Gällande taklutning erbjuds, vid annat behov kräver det vidare studier.	Gällande taklutning erbjuds, vid annat behov kräver det vidare studier.	Gällande taklutning erbjuds, vid annat behov kräver det vidare studier.
Fönster - fabrikat och material/beklädnad	Fönster i fasad utförs i trä.	Fönster i fasad utförs i trä.	Fönster i fasad utförs i trä.	Fönster i fasad utförs i trä.

	<u>Konceptförskolor inom koncepttyp A</u>	<u>Konceptförskolor inom koncepttyp B</u>	<u>Konceptförskolor inom koncepttyp C</u>	<u>Konceptförskolor inom koncepttyp D</u>
	Förskolebyggnader i ett plan för ca 60 - 80 barn Utvärdering baserad på 72 barn och 14 personal 2 enheter med möjlighet till 4 till 6 barngrupper (baser)	Förskolebyggnader i ett plan för ca 80-120 barn Utvärdering baserad på 108 barn och 21 personal 3 enheter med möjlighet till 6 till 9 barngrupper (baser)	Förskolebyggnader i två plan för ca 80-120 barn Utvärdering baserad på 108 barn och 21 personal 3 enheter med möjlighet till 6 till 9 barngrupper (baser)	Förskolebyggnader i två plan för ca 120-160 barn Utvärdering baserad på 144 barn och 28 personal 4 enheter med möjlighet till 8 till 12 barngrupper (baser)
Inredning som ingår i priset (exempelvis lekkojor, viss inredning etc)	Enligt ritning ingår heldragen linje (ej streckat): entré (groventré, skåp för barn/personal i kapprum, stövelförvaring) pentryn, pedagogiska kök, förvaringsskåp (lekförråd), madrassförvaring, skötbord, akustikpaneler)	Enligt ritning ingår heldragen linje (ej streckat): entré (groventré, skåp för barn/personal i kapprum, stövelförvaring) pentryn, pedagogiska kök, förvaringsskåp (lekförråd), madrassförvaring, skötbord, akustikpaneler)	Enligt ritning ingår heldragen linje (ej streckat): entré (groventré, skåp för barn/personal i kapprum, stövelförvaring) pentryn, pedagogiska kök, förvaringsskåp (lekförråd), madrassförvaring, skötbord, akustikpaneler)	Enligt ritning ingår heldragen linje (ej streckat): entré (groventré, skåp för barn/personal i kapprum, stövelförvaring) pentryn, pedagogiska kök, förvaringsskåp (lekförråd), madrassförvaring, skötbord, akustikpaneler)
Ev. övrigt som ingår i priset (tex något som ej var kravställt men som ingår hos er)	Golvvärme	N/A	N/A	N/A
Leveranstid vid goda förutsättningar. Avser tid från erhållet bygglov.	13 månader	15 månader	17 månader	18 månader
Kontaktperson hos leverantören för kommuner/kommunala bolag vid frågor kring förskolorna	Kajsa Nilsson kajsa.nilsson@serneke.se 079-0612767	Kajsa Nilsson kajsa.nilsson@serneke.se 079-0612767	Kajsa Nilsson kajsa.nilsson@serneke.se 079-0612767	Kajsa Nilsson kajsa.nilsson@serneke.se 079-0612767
Länk till planlösning och fasad på SKL Kommentus hemsida	<i>Länk ej klar ännu</i>	<i>Länk ej klar ännu</i>	<i>Länk ej klar ännu</i>	<i>Länk ej klar ännu</i>
Länk till hemsida med mer information och ritningar på byggnaden	<i>Länk ej klar ännu</i>	<i>Länk ej klar ännu</i>	<i>Länk ej klar ännu</i>	<i>Länk ej klar ännu</i>

Samtliga koncept har exempelvis:

Närvarostyrd LED-belysning (undantag för närvarostyrning på vissa utrymmen)

Tomrör och annan förberedelse för IT-installationer och larminstallationer

Val av golvbeklädnad där pris finns på för icke våtrum PVC-fri plastmatta och linoleum. Andra valfria golvmaterial kan köpas.

Samtliga öppningsbara fönster har Kip-dreh beslag eller beslag med motsvarande funktion

För detaljerad information: Se kravställning i förfrågningsunderlag samt ramavtalsleverantörernas uppgifter via sin hemsida enligt länk ovan.